

## Crêperie, Restaurant dans le Maine et Loire (49)

Annonce C1106699 mise à jour le 18 novembre 2021

### Description de l'activité

---

Très beau restaurant des bords de Loire.  
Agencement et matériel de qualité, ambiance chaleureuse vue sur Loire.  
Possibilité de faire différents styles de cuisine.  
Petit l'ensemble, restaurant et appartement.  
A VOIR, affaire coup coeur.

**Loyer annuel : 9 486 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
214 000 €	220 000 €	225 000 €
€	€	€
62 000 €	69 000 €	71 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **143 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **29 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**