

## Boulangerie, Pâtisserie, Angers dans une zone dynamique (49000)

Annonce C1106312 mise à jour le 31 décembre 2025

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie-pâtisserie situé dans la belle ville d'Angers (49) avec du passage.

Stationnement devant la boutique.

Magasin avec four à sol de 2019.

Matériel récent.

CA en progression.

Sans logement.

**Loyer annuel : 1 270 €**

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
365 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
4 €	3 €	

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **334 800 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**