Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie dans une rue piétonne,, Montpellier (34000)

Annonce **C1105889** mise à jour le **24 avril 2024**

Description de l'activité

Montpellier (34000) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie Licence III, situé au cœur du centre piéton.

Salles voûtées avec pierres apparentes-cuisine ouverte sur la terrasse, dans une rue piétonne et un quartier commerçant.

- Capacité d'accueil intérieur : 100 personnes.

- Capacité d'accueil de la terrasse : 140 personnes.

Ticket moyen midi de 20 € et soir de 30 €.

Possibilité d'intégrer une licence de débit de boisson (3e ou 4e catégorie).

Petite salle attenante avec entrée annexe permettant de développer une activité de bar tapas.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 5 003 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
727 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **784 000 €**

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.