Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 130 couverts avec terrasse en Isère (38)

Annonce **C1105786** postée le **09/novembre/2021**

Description de l'activité

Très beau bar, brasserie, restaurant situé dans une ville de l'Isère.

130 places à l'intérieur et 100 en terrasse. Licence IV.

Fermé samedi soir et dimanche.

Belle clientèle local et d'affaire.

Matériel et agencements de grande qualité.

Affaire rénovée en 2019.

Très bonne rentabilité.

Parkings et transports à proximité.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **130**
Nombre de places en terrasse : **100**

Loyer annuel : 130 795 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
2 066 000 €	1 917 000 €	
€	€	
358 000 €	230 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 314 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**394 000 €**

Localisation

Localisation : **Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.