

Hôtel restaurant, licence III dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1105174** postée le **04/novembre/2021**

Description de l'activité

RARE:

Magnifique bâtisse de caractère du 17e siècle de 360 m2 disposant d'un joli jardin et de son bassin en pierre, en plein cœur de ville.

Cet perle cachée vous invite au repos dans un cadre élégant et très soigné.

La demeure dispose d'un logement de fonction donnant directement sur le jardin, avec chambre séparée, sdb, buanderie et bureau.

Location d'appartements indépendants tout équipés et locations de belles chambres cossues, spacieuses, et décorées avec goût, aucun travaux à prévoir.

Clientèle internationale et locale.

Evènementiel et séminaires

keuros - EBE 192 keuros - Prix de vente FDC 330 keuros - murs 1.620 keuros

Le commerce possède : **un jardin / parc, une salle de séminaire**

Surface commerciale : 360 m²

Surface totale : 360 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2020	334 000 €
EBE en 2020	192 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **1 950 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **132 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.