

Garage mécanique-carrosserie-vente de véhicules, Roanne (42300)

Annonce **C1104922** postée le **02/novembre/2021**

Description de l'activité

Garage mécanique-carrosserie-vente de véhicules - dépannages

Agent de marque.

Plaine du Forez.

Bien situé en entrée d'agglomération sur axe principal de circulation.

Bâtiment récent en parfait état.

Plus de 1 300 m2 d'ateliers, hall d'exposition et bureaux.

Terrain - Parking - Expo + de 15 000 m2.

Matériels complets, de qualité et en bon état.

Équipe compétente, qualifiée et stable.

Vente de + de 150 véhicules par an.

CA + de 4 300 000 - Bonne rentabilité - EBE + 390 000 €.

Vente 100% des titres de la société.

Possibilité d'acquisition des murs ou bail commercial neuf.

Loyer annuel : 94 800 €

Éléments chiffrés :

| | 2021 | 2022 |
|-------------|-------------|-------------|
| 5 666 000 € | 5 348 000 € | 4 716 000 € |
| € | € | € |
| 491 000 € | 332 000 € | 544 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **1 822 400 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : **1 393 600 €FAI**

Localisation

Localisation : **Roanne (42300), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Roanne : **38 274 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.