

## Boulangerie, Pâtisserie, Epicerie près de Fougères (35300)

Annonce **C1104767** mise à jour le **03 novembre 2021**

### Description de l'activité

---

Située au cœur d'une commune proche de Fougères, Fonds de commerce à reprendre de boulangerie, pâtisserie, épicerie.

Locaux propres de 195 m2 comprenant une boutique de 60 m2, un laboratoire et fournil de 72 m2, un bureau, des réserves, vestiaires avec douche et sanitaires.

Affaire comptant le gérant, une vendeuse 35h et un apprenti.

Fermé dimanche après-midi et lundi + 5 semaines / an.

Locaux appartenant à la commune avec un / mois.

Parking.

4.80 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 195 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 195 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 670 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **104 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Fougères (35300), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**