

Boulangerie, Pâtisserie, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack en Vendée (85)

Annonce C1104717 mise à jour le 03 novembre 2021

Description de l'activité

Dans une agglomération dynamique du Sud vignoble Nantais, belle boulangerie pâtisserie bien équipée et en bon état.

Équipe en place et renforcée en raison de l'état de santé de l'exploitant, un couple de professionnels peut réduire la masse salariale.

Pas d'inversement supplémentaire à prévoir.

Grand logement.

Loyer annuel : 17 688 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
245 000 €	243 000 €	240 000 €
€	€	€
39 000 €	69 000 €	53 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **109 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **27 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : Vendée, Pays-de-la-Loire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.