

Hôtel bureau de 26 chambres, Saint-Malo, 100m de la plage (35400)

Annonce **C1104555** postée le **29/octobre/2021**

Description de l'activité

Situé à St Malo à 100m de la plage.

Établissement en bon état, 26 chambres, dotée d'une belle terrasse.

Logement de fonction de 60 m2.

Pas de travaux à prévoir.

Fonds de commerce : 954 000 €.

Effectif total : 3.

Nombre de chambres : **26**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer mensuel : 69 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2020	278 000 €
EBC en 2020	0 €
Res. net en 2020	79 000 €
Nb pers. en 2020	3

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **954 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.