

## Pizzeria, snack en Provence-Alpes-Côte d'Azur

Annonce C1104063 postée le 27/octobre/2021

### Description de l'activité

---

VENTE PIZZERIA SNACK - A EMPORTER & LIVRAISONS (Alpes-Maritimes Ouest) - uniquement en Livraison et à Emporter (pas de service à table). Connue depuis + de 15 ans. Peu de concurrence. Forte visibilité sur un grand axe + parking gratuit. Important passage. Commande moyenne 25 . Pizzas fraîches entièrement faites sur place, produits qualitatifs. Secteur de villas, belle clientèle. Commandes clients en ligne. 70% de livraison + 30 % à emporter. Scooters électriques récents. Environ 40 pizzas par jour en semaine + 80 par soir le weekend. Carte principale de pizzas, complétée par du snacking (salades, sandwiches, burgers, boissons, desserts). Bail récent (2020 - 2029). Garage personnel fermé pour scooter + grande réserve de stockage froid. A tenir en solo (en couple) + commis pizzas et livreurs en temps partiels. Nombreux matériels récents (remplacé en 2023). Actuellement uniquement A Emporter le midi : livraison à mettre en place). Publicité et communication à développer. CA : 175.984 HT - EBE : 34.508 - Prix du fonds de commerce : 175.870 FAI TTC

Loyer annuel : 18 598 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
175 000 €	153 000 €	160 000 €
€	€	€
38 000 €	15 000 €	30 000 €
€	€	€
€	€	€
4 €	€	€

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **57 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : Provence-Alpes-Côte d'Azur

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.