Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria / Vente, emporter en Occitanie

Annonce **C1104062** postée le **27/octobre/2021**

Description de l'activité

Pizzeria / Vente à emporter en Emplacement numéro 1.
Axe de passage important (voiture, tramway, bus, piéton), cette affaire dispose d'un parking.
Ce commerce dispose d'une excellente visibilité avec un matériel complet et de qualité.
Pizzeria pour une clientèle d'actifs et d'habitués, l'emplacement de cette affaire lui offre un potentiel important de développement du chiffre d'affaires.
Affaire idéale pour un couple ou franchise/enseigne souhaitant un emplacement de qualité.

Surface totale : 75 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 21 600 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
305 000 €	289 000 €	275 000 €
€	€	€
95 000 €	82 000 €	91 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**214 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**64 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.