

Tabac, française des jeux, cadeaux en Charente dans une rue principale et commerçante (16)

Annonce **C1104052** postée le **27/octobre/2021**

Description de l'activité

A vendre : Tabac, française des jeux, cadeaux dans une rue principale et commerçante d'une ville de Charente, magasin de 80 m2, proposant tabac, française des jeux, presse quotidienne, cadeaux et souvenirs, services de clefs etc.

Établissement avec les sécurités en place.

Salarié à temps partiel permettant au couple d'être en repos du samedi midi au lundi midi.

Chiffre d'affaires 180 k€ dont 119 k€ de commissions.

Surface commerciale : 80 m²

Loyer annuel : 9 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
175 000 €	169 000 €	
€	€	
81 000 €	75 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **198 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **59 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.