

## Bureaux / Locaux professionnels, 153 m2, Bretteville-sur-Odon (14760)

Annonce **C1103542** postée le **25/octobre/2021**

### Description de l'activité

---

Situé au coeur du nouveau quartier Koenig, dans un environnement de qualité, ce futur immeuble de bureaux prévoit d'être livré fin janvier 2022. Ce quartier, au cadre contemporain et authentique par la préservation des anciens sites militaires entièrement restaurés, propose une insertion urbaine optimale et de nombreux services utiles aux entreprises et à leurs collaborateurs. Belle accessibilité A84, aéroport et périphérique de Caen. Nouvel échangeur prévu courant 2023R+2 : plateau d'environ 153.78m2. Immeuble disposant d'un parking privatif ayant une capacité d'accueil de 24 véhicules : 146 /m2. Dépôt de garantie : 1 trimestre de loyer trimestriellement, d'avance.

**Surface commerciale** : 153 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 153 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 871 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bretteville-sur-Odon (14760), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Bretteville-sur-Odon : **4 182 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**