

## Crêperie avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1103462** postée le **22/octobre/2021**

### Description de l'activité

Emplacement de choix et fort potentiel de développement pour cette crêperie en constante progression.

Vous serez séduit par la terrasse baignée de soleil toute la journée.

Située dans une ville touristique avec beaucoup de charme.

Un vaste et confortable logement est mis à votre disposition.

Nombreux stationnements gratuits à proximité immédiate.

Nombreux commerces.

Prix correct, bonne opportunité.

Achat des murs possible.

Idéal en couple.

Qualité de vie, 4 semaines de congés annuels.

Faible loyer.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 660 €

### **Éléments chiffrés :**

EBC	10 000 €
-----	----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**