

Bar, Crêperie, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse, Vannes en bord de mer (56000)

Annonce **C1103152** postée le **21/octobre/2021**

Description de l'activité

Morbihan Sud : Crêperie, bar, petite restauration, glacier, bord de mer.

Situation idéal et beaucoup de charme pour cette belle bâtisse positionné en angle de rue passante, belle visibilité et flux régulier.

L'établissement est soigné, accueillant et bien agencé.

L'outil de production est remarquable, la cuisine et les équipements de qualité.

La capacité totale est de 80 couverts répartis entre salle et terrasse et regroupe un service midi et soir selon la saisonnalité.

Appuyé d'une licence IV et d'un volume important, l'établissement se prête également à de nombreuses possibilités d'accroissement : limonade, kiosque, lounge.

Logement au premier étage.

En résumé un beau produit en bord de mer à reprendre dans la continuité ou développer sans risque et selon vos souhaits.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **261 600 €**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

