

Restaurant 46 couverts avec terrasse, Albi (81000)

Annonce **C1103027** postée le **20/octobre/2021**

Description de l'activité

A vendre restaurant dans le Tarn situé en périphérie d'une agglomération importante du Tarn, le restaurant dispose d'une capacité de couverts de 46 en intérieur et 44 en terrasse.

Restaurant avec concept américain avec formule du midi pour les employés et ouvriers sur la zone de chalandise.

Créé il y 10 ans, l'exploitation est pérenne, la clientèle fidèle.

Le potentiel de croissance est réel avec le développement de la livraison que le gérant n'exploite pas.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **46**

Nombre de places en terrasse : **44**

Loyer annuel : 12 036 €

Éléments chiffrés :

	2020	2022
196 000 €	145 000 €	
€	€	
58 000 €	43 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **65 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **19 500 €**

Localisation

Localisation : **Albi (81000), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Albi : **49 231 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.