

## Terminal de cuisson, 100 m2 dans l' Hérault (34)

Annnonce **C1102713** postée le **19/octobre/2021**

### Description de l'activité

---

Sur un emplacement N°1, en plein c 1/2 ur d'une grande ville de l'Hérault, beau terminal de cuisson.

Affaire idéal pour un couple permettant d'avoir une bonne qualité de vie avec 5 semaines de congés par an et fermeture le week-end en basse-saison.

Logement de fonction T3 en bon état.

Affaire propre et aux normes.

Bel agencement.

Terrasse extérieure d'une vingtaine de places, belle salle intérieure d'une quarantaine de places.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 690 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	79 000 €
Res. net en 2019	28 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **109 890 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.