

## Tabac, Presse dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1102696** postée le **19/octobre/2021**

### Description de l'activité

Tabac, presse situé au centre d'une zone commerciale d'Occitanie.

Cet établissement accueille une clientèle d'habituels et de proximité.

Les équipements sont en bon état.

Stationnement aisé, possibilité de développer une activité débit de boissons.

Idéal pour un couple.

**Loyer mensuel : 1 195 €**

### Éléments chiffrés :

|          | 2023      | 2024      |
|----------|-----------|-----------|
| €        | 121 000 € | 113 000 € |
| €        | €         | €         |
| 52 000 € | 50 000 €  | 46 000 €  |
| €        | €         | €         |
| €        | €         | €         |
| €        | €         | €         |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **153 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**