

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 24 couverts avec terrasse près de Lille (59000)

Annonce **C1102348** postée le **15/octobre/2021**

### Description de l'activité

---

Dans la belle et proche agglomération de Lille : Beau restaurant avec matériel complet et récent sur une cuisine ouverte.

Idéal pour une reprise par un couple de professionnels.

Terrasse 24 places, restaurant 52 places.

Licence IV.

Libre de fournisseur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
Nombre de places en salle : **24**

**Loyer annuel** : 10 740 €

#### Éléments chiffrés :

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2020  | 266 000 € |
| EBE en 2020 | 99 000 €  |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **165 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **54 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**