

Hôtel restaurant 2* d'environ 20 chambres avec terrasse en Seine Maritime dans un village touristique (76)

Annonce **C1102087** postée le **14/octobre/2021**

Description de l'activité

A vendre : Hôtel restaurant idéalement situé dans un village touristique en Seine Maritime au cœur du Pays de Bray sur la route des 4 fromages.

Cet établissement, deux étoiles, dispose de moins de 20 chambres et d'un restaurant d'une capacité d'environ 75 couverts.

L'hôtel bénéficie également d'un jardin avec une terrasse.

Le chef propose une cuisine gastronomique préparée avec les produits du terroir.

Équipe en place en cuisine.

Nombreuses possibilités de développer le CA.

Possibilité d'acquérir les murs en option.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une terrasse**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **20**

Nombre de places en salle : **75**

Loyer annuel : 30 072 €

Éléments chiffrés :

CA en 2020	632 000 €
EBE en 2020	57 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	385 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	330 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	192 500 €

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.