

## Boulangerie, Pâtisserie, 20 m2 dans le Nord (59)

Annonce **C1101722** postée le **12/octobre/2021**

### Description de l'activité

---

Cette boulangerie pâtisserie est situé sur la belle métropole lilloise dans un secteur recherchée.  
Cession cause retraite, la boulangerie est actuellement exploitée par un couple accompagnée d'un ouvrier et d'un apprenti.  
Belle rentabilité.

**Surface totale** : 20 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 4 208 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2020	151 000 €
EBE en 2020	68 000 €
Nb pers. en 2020	3

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **176 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **70 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**