

## Restaurant avec terrasse, Nice (06000), dans une zone touristique

Annonce **C1099863** mise à jour le **29 décembre 2022**

### Description de l'activité

---

Nice (06000), sur le port avec un emplacement privilégié, à vendre un fonds de commerce de brasserie.

Local commercial de 200 m<sup>2</sup> avec extraction.

Terrasse de 100 places en plein soleil.

Fermeture tardive autorisée.

Bon potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 538 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 060 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**