

Bar, Française des jeux, PMU en plein centre-ville d'une petite ville de la Métropole Lilloise

Annonce C1099361 postée le 04/octobre/2021

Description de l'activité

A vendre : Beau bar, Française des jeux, PMU situé en plein centre-ville d'une petite ville de la Métropole Lilloise.

Fonds de commerce et murs à vendre ensemble ou séparément.

L'ensemble a été entièrement refait en 2018.

Facilité de parking.

Logement 3 chambres entièrement refaites.

Affaire idéal pour couple ou personne seule.

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2023 |
|----------|----------|-----------|
| € | 86 000 € | 107 000 € |
| € | € | € |
| 46 000 € | 42 000 € | 55 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **49 500 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord dans le Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.