

Restaurant 20 couverts avec terrasse, Le Grau-du-Roi (30240)

Annonce **C1099181** postée le **01/octobre/2021**

Description de l'activité

EXCLUSIVITÉ MS NÎMES : Restaurant saisonnier sur le littoral, disposant de 20 places assises en salle et 80 places en terrasse.

Fort potentiel de développement, sur limonade et glace.

Emplacement numéro 1.

Disposant d'un appartement à l'étage de 67 m2.

CA 2022 : 155 K

Prix de vente : 174 keuros

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 67 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 28 524 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	209 000 €
EBE en 2023	58 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **174 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **52 000 €**

Localisation

Localisation : **Le Grau-du-Roi (30240), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Le Grau-du-Roi : **8 100 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.