

Restaurant, Restauration rapide 46 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1098756** mise à jour le **26 août 2022**

Description de l'activité

Restaurant, vente à emporter.

Emplacement central pour ce restaurant de plain-pied offrant 46 places et 10 en terrasse, 15 m2 de cuisine ouverte sur la salle et un sous-sol de 20 m2.

Bail 2019 avec un loyer de 1666 Euros.

Affaire impeccable, récemment rénovée et idéalement agencée.

Pas de personnel à reprendre.

Appartement de 30 m2 compris dans le bail.

Prix : 385 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **46**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 23 484 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **407 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **163 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.