

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse, Paris 8ème (75008)

Annonce **C1097812** postée le **22/septembre/2021**

### Description de l'activité

---

PARIS 8 EME BAR BRASSERIE LICENCE IV RESTAURANT. Très Affaire d'angle d'environ 24 ml, 80 couverts et 20 en terrasse. Affaire en parfait état d'exploitation. Cuisine et réserve 80m2. Clientèle de bureaux, résidents et touristes. Bail renouvelable en 2026, loyer 4500 .  
PRIX 780.000

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 98 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 51 110 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **780 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**