

## Loto, Presse, Tabac, 58 m2 en Saône et Loire (71)

Annonce **C1097640** postée le **21/septembre/2021**

### Description de l'activité

---

Belle affaire dynamique AVEC UN EMPLACEMENT No1 avec appartement pour un couple

**Surface totale** : 58 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 300 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
152 000 €	€	149 000 €
€	€	€
72 000 €	77 000 €	76 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **180 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **54 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**