

Complexe touristique dans la zone touristique de Djerba

Annonce **C1097445** mise à jour le **30 septembre 2021**

Description de l'activité

Implanté sur les îlots H0 et A1b de la zone touristique de Djerba, le projet consiste en un complexe touristique comprenant un hôtel catégorie 5***** et d'une capacité de 632 lits avec ses dépendances et un centre de thalassothérapie.

Une piscine extérieure de services nécessaires - des bureaux administratifs.

Situé au rez-de-jardin à l'extrémité de l'aile gauche du bâtiment et s'étalant sur environ 4000 m2, le centre de thalassothérapie est doté de deux piscines d'eau de mer, d'une partie «humide» de 24 cabines (douches à jet, bains bouillonnants, enveloppement d'algues, cabines grands jet, etc) et d'une partie « sèche » pour les consultations et les massages.

En Outre, le centre comprend un hammam hommes et un hammam femmes, un fitness, une tisanderie ainsi qu'une boutique.

Enfin, un sous-sol technique spacieux a été prévu, ce dernier sera de nature à faciliter l'entretien de tous les équipements spécifiques du centre.

Les surfaces hors œuvres construites ont atteint 38.600 m2 et se répartissent comme suit :

Sous-sol : 2.563 m2.
Rez de jardin : 11.564 m2.
Rez de chaussée : 8.870 m2.
Premier étage : 7.389 m2.
2ème étage : 8.214 m2.
Total : 38.600 m2.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine**
Confort : **5 étoiles**

Surface commerciale : 38 600 m²

Surface totale : 76 800 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **15 682 900 €**

Localisation

Localisation : **Aghir, Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

