# Petit coffee shop près de Hammam Sousse

### Annonce C1097434 postée le 23/septembre/2021

#### Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce d'un petit coffee shop réputé sur la station balnéaire du port el Kantaoui depuis plus de 20 ans - outre une clientèle fidèle, son emplacement lui confère une grande visibilité.

Local de 60 m2, terrasse de 25 m2, linéaire vitrine de 8m.

Local entièrement refait à neuf avec de belles prestations - extracteur de toit, climatisation, toutes les normes sont respectées (électricité, handicapés) matériel de bar récent.

Bail tous commerces.

Loyer: 1000 TND.

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 60 m<sup>2</sup>

Surface totale: 60 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 306 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 47 700 €

## Localisation

Localisation : à proximité de Hammam Sousse, Tunisie

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.