

Pâtisserie, Boulangerie, 210 m2 au cœur de Menzah 5

Annonce **C1097428** mise à jour le **24 septembre 2021**

Description de l'activité

Située au cœur de Menzah 5, belle affaire tenue depuis 6 ans.

Zone commerciale et animée.

Matériel et agencement top niveau.

2 fours récents, nombreux travaux effectués.

Laboratoire + fournil de 175 m2, magasin de 60 m2, réserve de 20 m2, 2 cellules de réserve à farine de 20 quintaux dans sous-sol aménagé de 145 m2.

Bail 3x6x9, : 2.000 TND/mois.

CA : 600.000 TND, bonne rentabilité prouvée.

Cède cause retraite et plusieurs autres activités.

Matériel de cuisine - matériel de Boulangerie - 175 m2 au Rez-de-chaussée + 145 m2 au sous sol - Menzah 5 à cote Mosque

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 210 m²

Loyer mensuel : 602 €

Éléments chiffrés :

CA	182 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **170 100 €**

Localisation

Localisation : à proximité de Tunisie

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.