

Complexe touristique, centre de congrès et thalasso thérapie, Aghir

Annonce **C1097401** postée le **24/septembre/2021**

Description de l'activité

Un complexe touristique comprenant un hôtel de catégorie 5***** et d'une capacité de 632 lits avec ses dépendances et un centre de thalasso thérapie Profitant de la forme du terrain avec ses 600 mètres linéaires de front de mer, le complex hôtelier a été conçu en forme de demi-lune orientée vers la mer.

Ainsi, il a été possible d'obtenir environ 70% des chambres avec vue sur mer.

Outre l'hébergement, constitué de 313 chambres dont 12 appartements, 6 suites et une suite présidentielle, le programme comprend :

- un restaurant de groupes - un restaurant à la carte - un snack-bar - un lobby-bar - un piano-bar - un centre de congrès avec ses dépendances - un mini souk - une piscine couverte - une piscine extérieure de services nécessaires - des bureaux administratifs.

Le centre de thalasso thérapie situé au rez-de-jardin à l'extrémité de l'aile gauche du bâtiment et s'étalant sur environ 4000 m², le centre de thalasso thérapie est doté de deux piscines d'eau de mer, d'une partie humide de 24 cabines (douches à jet, bains bouillonnants, enveloppement d'algues, cabines grands jet, etc) et d'une partie sèche pour les consultations et les massages.

En Outre, le centre comprend un hammam hommes et un hammam femmes, un fitness, une tisanderie ainsi qu'une boutique.

Enfin, un sous-sol technique spacieux a été prévu, ce dernier sera de nature à faciliter l'entretien de tous les équipements spécifiques du centre.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine**

Confort : **5 étoiles**

Nombre de chambres : **313**

Surface commerciale : 38 000 m²

Surface totale : 76 000 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **15 682 900 €**

Localisation

Localisation : **Aghir, Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

