

Salon de coiffure, Bureaux / Locaux professionnels, 543 m², Ariana, Menzah 6

Annonce C1097336 postée le 28/septembre/2021

Description de l'activité

Artère principale et stratégique et zone polyfonctionnelle Avenue reliant Ariana à Menzah 6.

Superficie de terrain 543 m² : 23.1m façade principale X 23.5m façade latérale.

Superficie couverte 713.25 m² en haut standing comme suivant :

Trois locaux au Rez-de-chaussée avec un total couvert de 270.25 m² : 57.5 m² + 190 m² + 23 m².

Deux locaux au premier étage avec un total couvert de 190 m² : 172 m² + 18 m².

Deux locaux au 2e étage avec un total couvert de 190 m² : 172 m² + 18 m².

Cage d'escalier et surface commune : 63 m².

Tous les locaux sont loués et génèrent un très bon revenu locatif Une bonne opportunité pour investisseur.

Titre foncier individuel.

Une possibilité d'échange si offre sérieuse.

Surface commerciale : 543 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **979 100 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ariana, Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.