Local commercial idéal pour Téléphonie, Agence de voyages, Salon de coiffure, Infirmiers, 100 m2, Hammam Sousse hyper centre

Annonce **C1097252** postée le **30/septembre/2021**

Description de l'activité

Hammam Sousse hyper centre, cité de la plage à deux pas de la mer en rez de chaussée d'un immeuble récent.

Murs commerciaux de 60.28 m2 (total 100 m2) en angle de rue.

Exploitable en magasin de téléphonie, cyber, photocopie, agence de voyage, agence immobilière, salon de coiffure, laboratoire, infirmerie, cabinet médicale, cabinet comptable, etc.

Idéal pour un investissement locatif.

Rentabilité brute : 9.1 %.

Copropriété de 8 lots.

Charges annuelles : 600 dinars.

Honoraires d'agence à la charge de l'acheteur : 9 000 TND.

Chauffage : Individuel.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**91 800 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Hammam Sousse, Tunisie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.