

## Loto, Presse, Tabac, 70 m2, Anglet (64600)

Annonce **C1095555** postée le **13/septembre/2021**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce tabac, presse, jeux, emplacement N°1 avec très bonne visibilité dans un rond point. Parking gratuit et grand flux de passage piéton.

Aménagements récent, pas de travaux à prévoir.

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 15 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	371 000 €
EBE en 2023	146 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>385 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>140 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Anglet : **39 034 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**