

Bar, Restaurant, Tabac 120 couverts avec terrasse dans la Manche (50)

Annonce C1094761 postée le **06/septembre/2021**

Description de l'activité

Restaurant ouvrier, situé dans un secteur très prisé du département.

Cet établissement disposant de beaucoup de visibilité est doté d'une structure intérieure/extérieure parfaitement adaptée : Grand parking, grande salle de restaurant pouvant recevoir 120 couverts et terrasse pour les beaux jours.

Confort d'exploitation mis en place : Fermé le weekend et 5 semaines pour vacances.

Logement de fonction t4.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Loyer annuel : 25 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	274 000 €
EBE en 2024	40 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **198 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **49 500 €**

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.