Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant, Tabac 120 couverts avec terrasse dans la Manche (50)

Annonce **C1094761** postée le **06/septembre/2021**

Description de l'activité

Restaurant ouvrier, situé dans un secteur très prisé du département.

Cet établissement disposant de beaucoup de visibilité est doté d'une structure intérieure/extérieure parfaitement adaptée : Grand parking, grande salle de restaurant pouvant recevoir 120 couverts et terrasse pour les beaux jours.

Confort d'exploitation mis en place : Fermé le weekend et 5 semaines pour vacances.

Logement de fonction t4.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**

Loyer annuel : 25 200 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
274 000 €	352 000 €	
€	€	
40 000 €	84 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**198 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 500 €**

Localisation

Localisation : **Manche, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.