

Restaurant/restaurant, thème/salon de réception près de Melun (77000)

Annonce C1094758 mise à jour le 05 janvier 2022

Description de l'activité

77- Proche Melun, RESTAURANT/RESTAURANT A THEME/SALON DE RECEPTION/TRAITEUR, très belle affaire tenue depuis 12 ans. Ouvert uniquement le midi, belle terrasse pouvant accueillir 80 places. CUISINE environ 20 m² AVEC EXTRACTION. Environ 70 places intérieur. Bail neuf à la reprise, avec possibilité d'achats de murs. 950 TTC. constant 420k . Logement F4 de 120 m². Prix 341 000 .

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 35 400 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **341 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Melun (77000), Seine et Marne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.