

## Immeuble, Évian-les-Bains (74500)

Annonce **C1094542** mise à jour le **04 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie - Évian-les-Bains (74500) : Une nouvelle résidence située sur une route.

L'immeuble est composé d'appartements du 2 au 4 pièces avec chacun leur extérieur, balcons, terrasses ou jardins privatifs d'où possibilité de profiter d'une vue sur le lac Léman.

La nouvelle résidence se positionne au cœur d'un vaste volet paysager, offrant un verger en entrée de résidence, ainsi qu'une promenade permet de se balader au cœur de la forêt voisine.

Possibilité d'avoir les plans et équipements des appartements t2/t3/t4.

Livraison : 1ère trimestre 2024.

Face à la Suisse, Évian-les-Bains profite d'un panorama d'exception, au pied du massif du chablais et en bordure du plus grand lac d'Europe occidentale.

Réputée pour son établissement thermal et son eau vendue dans le monde entier, Évian-les-Bains n'en demeure pas moins une charmante commune à taille humaine. Destination de choix pour les amoureux de montagnes, la ville se situe à une quinzaine de minutes seulement des premières stations de ski et offre en toute saison un vaste choix de loisirs et activités sportives (casino, golf, port de plaisance, randonnée, etc).

Dossier complet sur simple demande.

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **290 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Évian-les-Bains (74500), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Évian-les-Bains : **8 359 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**