

## Hôtel bureau d'environ 30 chambres avec piscine et parking en Languedoc-Roussillon

Annonce **C1094396** postée le **03/septembre/2021**

### Description de l'activité

---

dans une station balnéaire réputée.  
hôtel bureau de charme.  
une trentaine de chambres avec chacune une large terrasse.  
en excellent état.  
dans quartier calme.  
parking privé.  
garage fermé.  
un jardin ombragé avec piscine.  
proche des commerces, des plages et d'un golf.  
logements de fonction.  
cette affaire présente de nombreux atouts, avec un emplacement stratégique.  
il est aménagé avec goût.  
c'est un produit rare.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine**

Nombre de chambres : **30**

**Loyer mensuel : 5 800 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2020	198 000 €
Res. net en 2020	80 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **760 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**