

## Tabac, Presse, Loto dans l' Aude dans une zone animée (11)

Annonce **C1094182** postée le **02/septembre/2021**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un tabac, presse, FDJ situé au centre d'une grande ville de l'Aude (11), à proximité de tous commerces et des administrations ; emplacement stratégique avec un important trafic routier, passage piétons et places de stationnement.

Magasin refait à neuf, reprise 'clé en main'.

Chiffre d'affaires en progression.

**Loyer mensuel** : 350 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
€	135 000 €	104 000 €
€	€	€
61 000 €	60 000 €	41 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **153 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.