

## Bar, PMU licence IV dans l' Hérault (34)

Annonce **C1094137** postée le **01/septembre/2021**

### Description de l'activité

---

Bar, PMU. Etablissement très bien situé dans une ville moyenne. Très bonne clientèle d'habitues. Locaux très plaisants et récemment rénovés. Idéal pour un couple d'exploitant.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface totale** : 71 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 956 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
132 000 €	115 000 €	113 000 €
€	€	€
66 000 €	55 000 €	57 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **145 200 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **58 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**