

Local commercial idéal pour une micro crèche - professions médicales ou paramédicales, Bordeaux dans un environnement résidentiel (33000)

Annonce C1093628 postée le 26/août/2021

Description de l'activité

A vendre : Local commercial d'une superficie totale d'environ 170 m² sur Gujan Mestras, dans un environnement résidentiel.

Bail neuf 3/6/9.

Loyer : 2 500 € non soumis à TVA.

Bâtiment indépendant.

pas de copropriété.

Idéal micro crèche - professions médicales ou paramédicales.

Disponibilité novembre 2021.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 76 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 318 000 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 300 000 €

Montant honoraires : 6 %

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : 241 287 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.