

## Hôtel bureau 2\* d'environ 29 chambres avec parking en Saône et Loire (71)

Annonce **C1093549** postée le **25/août/2021**

### Description de l'activité

---

HOTEL BUREAU 2\*\* avec 29 chambres. Idéalement placé face à la gare SNCF avec parking au sein d'une ville avec un tourisme dynamique et une économie en développement.

Aucun salarié à reprendre.

Affaire a saisir pour un investisseur.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **29**

**Loyer annuel : 34 696 €**

### Éléments chiffrés :

	2020	2022
224 000 €	282 000 €	
€	€	
80 000 €	100 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	2 €	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : **Changement d'activité**

Type de cession : **fonds de commerce**

Prix de cession : **243 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **89 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**