

Salon de coiffure, 60 m2 dans le Calvados (14)

Annonce **C1092871** postée le **12/août/2021**

Description de l'activité

A VENDRE SALON DE COIFFURE MIXTE - CAEN NORD

Belle surface de 70 m2 .

Le salon a 6 postes de travail, avec 3 bacs techniques, une buanderie, un coin café et WC. L'ensemble est lumineux.

Il bénéficie d'une belle visibilité avec 8 m linéaire de vitrine.

Agencement et matériel, complet, affaire clé en main, ne nécessite aucun travaux. Immeuble récent (10ans).

Pas de salarié à reprendre.

Ce fonds de commerce convient parfaitement pour une première affaire ou en croissance externe pour profiter d'une clientèle fidélisée depuis 10 années.

Prix du fonds : 26 000 Honoraires Agence inclus.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 8 400 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
47 000 €	€	41 000 €
€	€	€
26 000 €	27 000 €	18 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **26 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **10 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.