

## Restaurant en Ille et Vilaine dans une ville touristique (35)

Annonce **C1092751** postée le **10/août/2021**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre un restaurant contemporain offrant un décor sobre et raffiné situé dans une artère principale d'une ville touristique.

Les diverses possibilités d'exploitation laissent aux futurs acquéreurs la possibilité d'apporter leurs idées et leur univers.

L'affaire située proche de la mer offre une très belle rentabilité de 180.000 € pour un couple et permet de bénéficier de 2.5 jours de fermeture basse saison et 6 jours / 7 jours en pleine saison.

**Loyer mensuel : 2 750 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	162 000 €
-----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **526 080 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**