

## Hôtel restaurant d'environ 25 chambres avec parking et terrasse près d'Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1092412** postée le **05/août/2021**

### Description de l'activité

---

73 - Secteur Aix les Bains, hôtel restaurant, 25 chambres impeccables, salle restaurant 45 cvts, terrasse 50 places, appartement de fonction de 50 m2 env., parking privatif.

Terrain de 3000 m2

Vente murs et fonds indissociables.

Le commerce possède : **un parking, une terrasse**

Nombre de chambres : **25**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 3 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 000 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- 18 chambres sont climatisées.
- Contrôle électricité du 06/2020 ok.
- Contrôle extincteur du 02/2020 ok.
- Contrôle de l'alarme incendie du 11/2020 ok.
- 2 chambres accès PMR climatisées.

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 700 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**