

## Epicerie, Restaurant 40 couverts avec terrasse dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1091587** postée le **28/juillet/2021**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant, épicerie fine - Nord Bouches-du-Rhone.

Belle affaire à la décoration soignée qui se situe en emplacement N°1.

Le restaurant dispose d'une salle de 40 places assises et d'une terrasse de 20 places assises.

Confort de vie par son exploitation du midi uniquement.

Potentiel de développement.

Grand parking à proximité.

Belle clientèle.

Ticket moyen 15 €.

Idéal pour une exploitation en couple.

CA : 136 k€ - EBE : 50 k€ - prix de vente : 122 k€.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2020	136 000 €
EBE en 2020	48 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **122 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **30 500 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nord dans les Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**