

## Bar, Loto, PMU, Tabac licence IV 50 places avec terrasse en Seine et Marne (77)

Annonce **C1091460** mise à jour le **06 décembre 2021**

### Description de l'activité

---

77- BAR - TABAC - PMU - FDJ - LICENCE IV. Tenue depuis plus de 20 ANS. Affaire à développer comprenant 50 places plus 20 places terrasse privative, vitrine environ 6ml , pas d'employés à la reprise , fermé le dimanche plus 5 semaines par an plus tout les jours fériés , logement 4 pièces. Faible loyer mensuel 800 HT/HC . Bail à renouveler en 2027.  
PRIX : 275.000 .

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer annuel** : 9 600 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**