

Bar, Restaurant licence IV 40 couverts, Valence sur un axe passant (26000)

Annonce **C1090585** mise à jour le **01 juin 2022**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant avec Licence IV situé en ville, sur un axe passant, aux abords de Valence dans la Drome (26).

Bel emplacement pour un établissement disposant d'un parking gratuit à proximité immédiate.

Il est dispose d'une salle pouvant accueillir une quarantaine de personnes ainsi que d'un charmant patio ombragé d'une trentaine de couverts.

Actuellement, l'établissement propose seulement 7 services.

Clientèle du midi essentiellement.

L'activité bar pourrait, elle aussi, être d'avantage exploitée, compte tenu du potentiel du secteur.

Pour le confort de l'exploitant, le bail commercial comprend un appartement de type 3 ainsi qu'un garage.

Effectif total : 3.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 733 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqu?

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **78 280 €** FAI

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.