

## Café, Carterie, Tabac, Rapido 27 places avec terrasse, Dinan sur un emplacement N°1 (22100)

Annonce **C1090560** postée le **16/juillet/2021**

### Description de l'activité

---

Emplacement no1 dans une ville médiévale très touristique, belle terrasse de 27 places.

Cave; bureau-réserve de 30 m2

Potentiel important de développement

: 133 475 Euros

Commissions: 40 000/an

important en cartes postales

Vendu à 197 280 €

contact: gilles.thoreux@gmail.com pour west-transaction.fr Effectif total : 3.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **27**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

	2022	2024
136 000 €	€	
€	€	
36 000 €	€	
€	€	
€	€	
3 €	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **197 280 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Dinan : **11 532 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.