Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Sandwicherie / Snack licence IV 50 couverts avec terrasse, Marignane (13700)

Annonce **C1090423** postée le **15/juillet/2021**

Description de l'activité

A VENDRE - MARIGNANE
Exclusivement pour amoureux d'une cuisine simple et de saison. Joli restaurant renommé de 50 places avec une clientèle d'affaire et de connaisseurs. 105 000 Euros de résultat avant rémunération de l'exploitant qui souhaite prendre sa retraite.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 16 205 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
397 000 €	304 000 €	277 000 €
€	€	€
117 000 €	91 000 €	91 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**66 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Marignane (13700), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marignane : **34 515 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.